



Τις τελευταίες μέρες οι κάτοικοι των Χανίων καλούνται από την «Ελληνικό Κτηματολόγιο - Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (Α.Α.Δ.Ε)», υπό την απειλή προστίμου “300 έως 2000 ευρώ ανά δικαίωμα ιδιοκτησίας», να υποβάλουν δήλωση κτηματογράφησης της ακίνητης περιουσίας τους μέχρι τις 18η Οκτωβρίου 2022 με ένα τρόπο που θυμίζει τις ... ειδοποιήσεις της Πολιτικής προστασίας την περίοδο της καραντίνας.

Κυβέρνηση και Εταιρεία Κτηματολογίου για μία ακόμη φορά σηκώνουν το δάχτυλο στον ελληνικό λαό και με την απειλή είτε της απώλειας της περιουσίας τους, είτε της επιβολής προστίμων χιλιάδων ευρώ, προσπαθούν άρον - άρον, μέχρι τις 18-10-2022, να κλείσουν το κτηματολόγιο, όχι για να προστατεύσουν την περιουσία του ελληνικού λαού αλλά για να ανταποκριθούν στις μνημονιακές τους δεσμεύσεις (το Κτηματολόγιο είχε ενταχθεί στα προαπαιτούμενα του πρώτου Μνημονίου, με υποχρέωση ολοκλήρωσής του στα τέλη του 2020) . Φυσικά όλοι αυτοί παριστάνουν πως δεν καταλαβαίνουν πως το 75% του χανιώτικου λαού που μέχρι δεν έχει υποβάλει δηλώσεις ιδιοκτησίας στο κτηματολόγιο, δεν το έπραξε από αδιαφορία (αυτό αρέσκονται να λένε) αλλά από οικονομική ανέχεια και πλήρη οικονομική αδυναμία να ανταποκριθεί, υπό τις σημερινές συνθήκες της οικονομικής κρίσης και της ακρίβειας, στο κόστος της σύνταξης τοπογραφικών διαγραμμάτων, συμβολαιογραφικών εγγράφων και έκδοσης δικαστικών αποφάσεων. Επίσης για τις καθυστερήσεις από την μεριά του κράτους και της αναδόχου εταιρίας δεν λέγεται κουβέντα (βλ. δικαστικές διενέξεις μεταξύ των αναδόχων για την κτηματογράφηση στα Χανιά).

Οι δικηγόροι, οι μηχανικοί, οι συμβολαιογράφοι κτλ, οφείλουν σήμερα να προστατεύσουν τα συμφέροντα της πλειοψηφίας του χανιώτικου λαού και όχι τα κέρδη της εταιρείας που συλλέγει τις δηλώσεις. Γνωρίζουμε όλοι πολύ καλά πως η σύνταξη του κτηματολογίου απαιτεί χρόνο και δαπάνες για τις οποίες η μεγάλη πλειοψηφία του χανιώτικου λαού δεν θα μπορούσε να ανταποκριθεί στο ασφυκτικό χρονικό πλαίσιο του ενός έτους.

Καλούμε τους συλλόγους των δικηγόρων και μηχανικών να μην πειθαρχήσουν στις προθεσμίες του Κτηματολογίου, αλλά προστατεύοντας τα συμφέροντα της πλειοψηφίας των πολιτών να απαιτήσουν παράταση των δηλώσεων κτηματολογίου τουλάχιστον για ένα ακόμη έτος χωρίς πρόστιμα και οικονομικές επιβαρύνσεις.

Βαγιωνάκη Μερóπη,

Δικηγόρος, περιφερειακή σύμβουλος Χανίων με την Ανυπότακτη Κρήτη

Πιαγκαλάκης Γεώργιος,

Πολιτικός Μηχανικός