



Το περιφερειακό συμβούλιο Αττικής, στη συνεδρίαση της 20/7 ενέκρινε την «Ίδρυση Επιχειρηματικού Πάρκου» στον Ασπρόπυργο χωρίς να τηρούνται βασικότερες προϋποθέσεις και όροι της πολεοδομικής και περιβαλλοντικής νομοθεσίας για το σκοπό αυτόν.

Η ιστορία έρχεται από παλιά, αλλά όπως και σε άπειρα ακόμη παρεμφερή θέματα στην Αττική, πρέπει να κλείσει τώρα, στο όνομα της «ανάπτυξης και της δημιουργίας απασχόλησης». Δυο φορές εκδόθηκαν ΚΥΑ για τον καθορισμό ορίων του Βιομηχανικού – Επιχειρηματικού Πάρκου στην περιοχή Ασπροπύργου, μία το 2007 και μία το 2012, οι οποίες στη συνέχεια ανακλήθηκαν. Η εισήγηση, βέβαια, προς το περιφερειακό συμβούλιο δεν έκρινε σαν σημαντικό στοιχείο να αναφέρει τους λόγους της ανάκλησης.

Η ίδια η εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας δεν μπορεί να κρύψει ούτε τις σοβαρότατες ελλείψεις του φακέλου που στάλθηκε από το υπουργείο Οικονομίας & Ανάπτυξης ούτε την παραβίαση της νομοθεσίας σε πολλά ζητήματα. Κανένα πρόβλημα, όμως. Το τέλος των 3 σελίδων ελλείψεων και παραβάσεων καταλήγει με ένα πανηγυρικό «εισηγούμαστε θετικά», χρησιμοποιώντας το πέπλο της «επιφύλαξης για συμπληρώσεις – διορθώσεις του φακέλου». Εμείς την εξυπηρέτηση την κάναμε και η μπάλα σε άλλες κερκίδες.

Η θετική γνωμοδότηση του περιφερειακού συμβουλίου, με τις ψήφους της πλειοψηφίας καθώς και των αναμενόμενων ψήφων ΝΔ, ΠΑΣΟΚ και άλλων παραπληρωμάτων, δόθηκε για μια περιοχή που:

- Τμήμα της μόνον ανήκει στη θεσμοθετημένη για τέτοια χρήση από τη Ζώνη Οικιστικού Ελέγχου (ΖΟΕ) Ασπροπύργου, χωρίς να αναφέρεται πόσο είναι αυτό το εμβαδόν από το συνολικό της έκτασης των 2 στρεμμάτων που έχει στην ιδιοκτησία του ο φορέας - ΑΕ της ΒΕΠΕ.
- Τμήμα της έκτασης των 2 στρ. δεν ανήκει στη ΖΟΕ και εισέρχεται στο δήμο Φυλής, όπου δεν υπάρχει ανάλογη χωροταξική πρόβλεψη, χωρίς πάλι να αναφέρεται πόσο εμβαδόν έχει αυτό.
- Τμήμα της έκτασης εμπίπτει σε ζώνη χαρακτηρισμένη για Γεωργία, ενώ κι εδώ αγνοείται το εμβαδόν του.
- Τμήμα, επίσης, εμπίπτει μέσα στη Ζώνη Προστασίας Ορεινού Όγκου Αιγάλεω, χωρίς να υπάρχει το στοιχείο του εμβαδού του.

Εκτός από τα παραπάνω, η έκταση:

- Διασχίζεται από 7 ρέματα που δεν έχουν οριοθετηθεί. Η οριοθέτηση ρεμάτων αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για κάθε είδους πολεοδόμηση γιατί τόσο τα ίδια τα ρέματα όσο και οι ζώνες προστασίας τους εξαιρούνται από τη δόμηση. Ξέρουν οι «θετικά εισηγούμενοι» ποια είναι αυτά τα ρέματα, τα όρια και η ζώνη προστασίας; Γνωρίζουν το εμβαδόν που πρέπει να εξαιρεθεί από τη δόμηση;
- Περιλαμβάνει τμήματα χαρακτηρισμένα σαν «δασικές εκτάσεις», αγνώστου εμβαδού.
- Διασχίζεται από 2 γραμμές υπερύψηλης τάσης, που και αυτές ως ζώνες εξαιρούνται από την πολεοδόμηση και δόμηση. Ο φορέας - ΑΕ της ΒΕΠΕ δεν ανήκει, όμως, στους «κοινούς θνητούς» και μπορεί να καταθέτει πολεοδομική προμελέτη με οικοδομικά τετράγωνα κάτω από τις γραμμές, γιατί διαφορετικά δεν του βγαίνουν τα μέτρα εκμετάλλευσης της γης.

Για όλα αυτά, καλέστηκε να δώσει απαντήσεις προς το περιφερειακό συμβούλιο ο διευθύνων σύμβουλος της ΑΕ. Δεν έδωσε γιατί δεν μπορούσε. Η τεκμηρίωσή του άρχιζε από την καραμέλα της ανάπτυξης και τέλειωνε με την απειλή ότι «θα σηκωθούν να φύγουν από την περιοχή» που θα μείνει στην υποβάθμιση και στους τσιγγάνους!».

Τελικό αποτέλεσμα της συζήτησης; Όλοι όσοι ψήφισαν θετικά δεν γνωρίζουν καν πόση πραγματική έκταση τηρεί τους όρους για ανάπτυξη ΒΕΠΕ και αν αυτή η έκταση έχει τελικά το μέγεθος που προβλέπεται από τη νομοθεσία.

Αντί της απομάκρυνσης βαριών βιομηχανιών, διυλιστηρίων, εταιριών ανακύκλωσης και κυρίως της χωματερής, που έχουν εγκατασταθεί και επιβαρύνουν επί δεκαετίες το περιβάλλον της περιοχής, του Σαρωνικού και του λεκανοπεδίου συνολικά έρχονται να προσθέσουν και άλλες μονάδες βιομηχανικών εκμεταλλεύσεων διευκολύνοντας την ασύδοτη επέλαση του κεφαλαίου και των κερδών του.

Ο λόγος πλέον στο μαζικό κίνημα και τους φορείς του, στη δράση και τις παρεμβάσεις να μη το επιτρέψουν. Η αντικαπιταλιστική ανατροπή στην Αττική θα πάρει μια σειρά πρωτοβουλίες και για αυτό το ερχόμενο διάστημα.

Αντικαπιταλιστική Ανατροπή στην Αττική